

Генеральный директор
ООО «ЖилКомАльтернатива»

Сухинин Н.Н.
подпись
печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024 г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: ул. Центральная д.41

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	446 888,21	постоянно	руб./м2	4,37
Услуги паспортного стола	40 905,10	постоянно	руб./м2	0,40
Услуги расчетного центра (начисление и сбор платежей)	314 969,26	постоянно	руб./м2	3,08
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	120 670,04	постоянно	руб./м2	1,18
Текущий ремонт	771 061,12	постоянно	руб./м2	7,54
Санитарное содержание МКД	472 453,89	постоянно	руб./м2	4,62
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	1 193 406,27	постоянно	руб./м2	11,67
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	291 448,83	постоянно	руб./м2	2,85
Дератизация	11 248,90	постоянно	руб./м2	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	41 927,73	постоянно	руб./м2	0,41
Противопожарные мероприятия	22 497,80	постоянно	руб./м2	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	816 056,73	постоянно	руб./м2	7,98
Электроснабжение ОДН	311 532,13	постоянно	руб./кВт	5,57